

## Výpis usnesení z 19. zasedání Zastupitelstva obce Tvrdonice ze dne 21.2.2018

### **Bod č. 1 - Zahájení**

*Návrh usnesení č. 210:*

*Zastupitelstvo obce Tvrdonice schvaluje následující program zasedání:*

1. *Zahájení*
2. *Volba ověřovatelů zápisu*
3. *Volba zapisovatelky*
4. *Smlouva o úvěru od České spořitelny na výstavbu smuteční síně a čerpací stanice ČOV*
5. *Návrh na odkup pozemku v k.ú. Tvrdonice PK p.č. 2606/3 o výměře 2543 m<sup>2</sup>*
6. *Různé*

Hlasování č. 1

pro 12 – proti 0 – zdržel se 0

**Usnesení č. 210 bylo schváleno.**

### **Bod č. 2 – Volba ověřovatelů zápisů**

*Návrh usnesení č. 211:*

*Zastupitelstvo obce Tvrdonice určuje ověřovatelem zápisu Ing. Dagmar Pavlíkovou Nešporovou a Milana Trechu.*

Hlasování č. 2

pro 12 – proti 0 – zdržel se 0

**Usnesení č. 211 bylo schváleno.**

### **Bod.č. 3 – Volba zapisovatelky**

*Návrh usnesení č. 212:*

*Zastupitelstvo obce Tvrdonice určuje zapisovatele zápisu Hanu Gaszcykovou.*

Hlasování č. 3

pro 12 – proti 0 – zdržel se 0

**Usnesení č. 212 bylo schváleno.**

### **Bod č. 4 – Smlouva o úvěru od České spořitelny na výstavbu smuteční síně a čerpací stanice ČOV**

*Návrh usnesení č. 213:*

*Zastupitelstvo obce Tvrdonice schvaluje uzavření smlouvy o úvěru č. 0317651469/LCD mezi obcí Tvrdonice a Českou spořitelnou, a.s. se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČO 45244782 poskytnutého Českou spořitelnou, a.s. obci Tvrdonice ve výši 30.000.000,-Kč na financování projektu, vybudování smuteční síně, odkanalizování ul. Slovácká, popř. dalších, v předloženém znění a pověřuje starostu obce pana Zdeňka Tesaříka k jejímu podpisu.*

Hlasování č. 4

pro 8 – proti 2 – zdržel se 2

**Usnesení č. 213 bylo schváleno.**

**Bod č. 5 – Návrh na odkup pozemku v k.ú. Tvrdonice PK p.č. 2606/3 o výměře 2543 m<sup>2</sup>**

*Návrh usnesení č. 214:*

*Zastupitelstvo obce rozhoduje o koupi pozemku PK 2606/2 o výměře 2543 m<sup>2</sup>, v k.ú. Tvrdonice, vedeném na LV č. 265 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav od paní XXX, za kupní cenu 80.000,- Kč, jejíž předmětem je koupě tohoto pozemku, v předloženém znění. Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že výše uvedená cena je vyšší než cena v místě a čase obvyklá, nicméně ji akceptuje z důvodu veřejného zájmu, k využití pro potřeby obce, a to k dočasnému uskladnění zeminy.*

Hlasování č. 5

pro 12 – proti 0 – zdržel se 0

**Usnesení č. 214 bylo schváleno.**

**Bod č. 6 – Různé**

Zastupitel Čech vznesl dotaz, v jaké fázi je smuteční síň, zda je již zadáno výběrové řízení a jestli ne, kdo to bude administrovat.

Předsedající odpověděl, že výběrové řízení je již zadáno a dělá ho firma K1.

Pan XXX se zajímal o smuteční síň, kdy zastupitelé schválili úvěr na 20 let a zadlužili tak obec. Dotazoval se, proč není nikde k vidění projekt nebo návrh smuteční síně.

Starosta obce vysvětlil, že pokud by si obec nepůjčovala peníze, nemohla by v obci nic zbudovat a zastupitelé jsou zástupci občanů, kteří musí rozhodnout za ně.

Zastupitelka Pavlíková Nešporová připomenula, že již proběhla anketa na smuteční síň, kde občané mohli vybírat podobu smuteční síně.

Starosta dále zdůraznil, že každý občan může přijít na obecní úřad a zeptat se a nahlédnout do tohoto projektu, ale bohužel nemůže být zveřejněna částka stavby, protože zatím neproběhlo výběrové řízení. Dodal, že na infokanál obce bude umístěna vizualizace smuteční síně. Starosta zdůraznil, že občané nemají zájem se informovat, proto je rád, když přijdou na zastupitelstvo obce a vznesou jakýkoliv dotaz nebo podnět a nečiní toto anonymně. Dále seznámil přítomné, že byl jako zástupce obce vyzván Policií České republiky, aby předložil seznam veřejných zakázek realizovaných v roce 2016 a 2017.

Zastupitel Trecha připomenul, že úvěry, které obec měla, ať už to bylo na ČOV, opravu ZŠ nebo na hasičské auto, se splácí.

Starosta zdůraznil, že kdyby obec na tom byla špatně, v žádném případě by mu banka úvěr neposkytla. A kdybychom si nebrali úvěry, tak v obci nic nezbudujeme.

Pan XXX se ohradil, že když bude potřeba opravit něco jiného, např. kanalizaci, kde na to obec vezme peníze.

Starosta oponoval, že obec má vlastní finanční prostředky, kterými provádí opravy a rekonstrukce.

Zastupitel Balga podotkl, že když současné zastupitelstvo přecházelo do volebního období, taky přebírali úvěr. Je podstatné, že zastupitelé chtějí přijmout tu zodpovědnost. Kdyby se všichni zastupitelé zdržovali hlasování, tak by se v obci nic nemohlo stavět.

Zastupitel Adámek si vzal slovo. Souhlasil bych s tím, vzít si úvěr raději na ČOV nebo na kanalizaci. Zastupitelé mají nakládat s majetkem i s úvěry účelně a hospodárně.

Smuteční síň je předimenzovaná. Proto jsem s úvěrem nesouhlasil. Zastupitelé už nedostali žádný podklad k tomu, jestli je nějaký projekt na ČOV a s jakou částkou se počítá z úvěru. Stavba smuteční síně ano, ale ne za ty peníze, které nám byly předloženy a k ČOV nemám žádné informace.

Starosta doplnil informaci, že se jedná o přečerpávací stanici ČOV, bude stát 4,5 mil Kč a nebude sloužit žádnému občanovi, ale bude sloužit podnikatelské zóně. Již jsme tady o tom mluvili. Je vypracovaný projekt, který je na územním řízení.

Zastupitel Adámek se ohradil, že žádný projekt neviděl.

Starosta upozornil, že každý zastupitel může přijít na obecní úřad a informovat se na něj a do tohoto projektu nahlédnout.

Zastupitel Čech se dotázal, zda je výběrové řízení na přečerpávací stanici a jestli je to již ukončené, jelikož tady byla zmíněna cena přečerpávačky.

Starosta informoval, že zatím není vydané stavební povolení, je to pouze na územním řízení. Cena je pouze projekční.

Starosta dále konstatoval, že bohužel není možné získat dotace na přečerpávací stanici ani na smuteční síň. Peníze na smuteční síň se snažím získat již několik let, ale bez úspěchu. Dotace jsou vypsány na kanalizaci nebo na hasičskou zbrojnicu, takže se je budeme snažit na tyto investice získat. Již jsme podali několik dotačních titulů, např. na dětské hřiště na ul. Plynárenská, které jsme bohužel 2x neobdrželi, ale letos budeme na toto hřiště žádat znovu o příspěvek.

Předsedající se zmínil, že na minulém zastupitelstvu proběhla informace o převodu České pošty na obec. V březnu bude svoláno zastupitelstvo, kde se bude muset o tomto rozhodnout. Pokud nepřevezme tyto služby obec, bude se muset hledat firma nebo podnikatel, který toto převezme, jinak hrozí, že pošta u nás zanikne. V našem okrese naposledy poštu převzala obec Ladrná, kde se budeme informovat.

Zastupitel Hasil se dotázal, zda to budou další peníze z rozpočtu obce.

Předsedající vysvětlil, že část peněz budeme dostávat od České pošty, ale přesnou částku v současné době neví. Dále se bude muset hledat zástup pro tyto služby v době nemoci nebo dovolené, což asi budeme řešit z řad zaměstnanců. Znovu budou zastupitelům zaslány podklady pro převod České pošty na obec.

Zastupitel Adámek připomněl, že vloni kontrolní výbor řešil, že obec neohospodaří správně se svým majetkem, který dočasně nepotřebuje k výkonu své činnosti. To znamená, jestli pozemky, které má někdo v užívání, jedná se hlavně o ul. Družstevní, jsou již řešeny pachtovní smlouvou.

Starosta reagoval, že zatím není dořešeno. Občané mají dát najevo, zda odkoupí nebo si pronajmou tyto pozemky. Po té bude dořešeno kupními nebo pachtovními smlouvami.

Protože nebylo dále žádných dotazů ani připomínek, starosta poděkoval všem za účast a zasedání v 18:21 hod. ukončil.

Přílohy zápisu:

1/ Prezenční listina

2/ Pozvánka o konání zasedání zastupitelstva obce

3/ Smlouva o úvěru od České spořitelny č. 0317651469/LCD

4/ Kupní smlouva pozemku v k.ú. Tvrdonice PK p.č. 2606/3 o výměře 2543 m<sup>2</sup>

Zápis byl vyhotoven dne 27.02.2018